

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**UMOWA Nr ..... / 2024**

zawarta w dniu .....2024 r. pomiędzy:

**Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej**, ul. Słowackiego 1a, 87-800 Włocławek,  
NIP: 888-21-79-530

reprezentowanym przez:

**Piotra Nowakowskiego** – Dyrektora Muzeum  
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....

NIP: ....., REGON: .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”.

**§ 1**

Niniejsza umowa została zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie **art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych** (tj. Dz.U. z 2023 r. poz 1605 ze zm.).

**§ 2**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą przyjmuje do realizacji usługę:  
**„Rekonstrukcja i konserwacja zabytkowej młocarni do ekspozycji w skansenie w Kłóbce”.**

Przedmiotem zamówienia jest rekonstrukcja i konserwacja unikatowej młocarni wąskomłotnej, wpisanej do inwentarza zabytków Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku pod nr MK-E 7667/24691. Młocarnia została zakupiona przez muzeum w 1989 r. i od tego czasu przechowywana jest na terenie skansenu w Kujawsko-Dobrzyńskim Parku Etnograficznym w Kłóbce.

Wyciąg z inwentarza wraz z oceną stanu zachowania obiektu:

MŁOCARNIA z pocz. XX w.

dł. 530 cm, szer. 213 cm, wys. 270 cm

nr inw. MK-E 7667/24691

Elementy konstrukcyjne wykonane z dębiny, deskowanie z drewna sosnowego. Prowadnice do sit wykonane z drewna akacjowego. Wnętrze obudowanej deskami skrzyni, posadowionej na metalowym podwoziu z czterema żelaznymi kołami, mieści zespół urządzeń. Oryginalnie, zarówno na metalu jak i drewnie leżała warstwa kolorowej farby, która oprócz walorów estetycznych miała za zadanie zabezpieczenie powierzchni ww. materiałów.

W momencie nabycia w 1989 r. młocarnia nie była sprawna, posiadała liczne zniszczenia, nie poddawano jej też konserwacji. Wprawdzie w 2009 r. obiekt wraz z innymi maszynami umieszczony został pod zadaszoną otwartą wiatą, ale wciąż narażony był na zmienne warunki atmosferyczne, czyli skoki temperatury i wilgotności. Przez lata następowała degradacja drewna oraz postępował proces utleniania metalu, co skutkowało poważnymi zniszczeniami występującymi głównie w górnej partii maszyny. Tam też nastąpił zawał drewnianych elementów konstrukcji.

Młocarnia została wyprodukowana na pocz. XX w. Zabytek najbardziej przypomina młocarnię przedstawioną w katalogu firmy Heinrich Lanz z Mannheim (Niemcy), wydanym w 1912 r. Jednak pomimo znacznego podobieństwa do tego modelu, młocarnia różni się kilkoma cechami, które nie pozwalają jednoznacznie uznać ją za katalogową. Są to: inny sposób odeskowania części obudowy, lokalizacja osi mechanizmu, odwrotne mocowanie mechanizmu regulacyjnego walca sortującego, liczba kanałów wysypowych do worków, inne umieszczenie elewatora, budowa bębna młócającego, nieoryginalne koła, obecność hamulców na tylnych kołach. Wszystkie te różnice wynikają z naturalnego procesu zużycia fabrycznych elementów i konieczności ich wymiany na inne, ich obecność jest zatem poniekąd naturalna w urządzeniu o kilkudziesięcioletnim użytkowaniu. Jednym z elementów, który pozwala na identyfikację producenta, jest koło pasowe mechanizmu regulacyjnego walca sortującego sygnowane Vereinigte Maschinenfabriken Gumbinnen A.G. (Prusy Wschodnie).

Młocarnia jest maszyną łączącą w sobie kilka funkcji – oddzielanie ziarna od kłosów, oczyszczanie go z plew i sortowanie, a także wytrząsanie pozostałej słomy. Pierwotnie napędzana była lokomobilą, a od lat 60. XX w. silnikiem elektrycznym. Młocarnie wąskomłotne należą do największych maszyn spośród produkowanych ówczesnie na potrzeby rolnictwa. Wynika to z wielości urządzeń składowych, jakie mieszczą się w jej wnętrzu (młocarnia, młynek, wytrząsacze, walce sortujące, elewator).

Przedmiotem zadania jest kompleksowa konserwacja młocarni, która zahamuje postępującą korozję metalu, destrukcję drewna, a uzupełnienia i rekonstrukcje przywrócą jej pierwotny wygląd oraz funkcję. Młocarnia jest wyrobem fabrycznym, cechuje się właściwymi proporcjami, swoistą elegancją wyrażającą się zdobnictwem elementów metalu oraz subtelną kolorystyką. Konserwacja ma na celu podkreślenie tych walorów, wydobywając pozostałości farb i przybliżając wygląd do oryginalnego. Istotnym elementem zadania jest usprawnienie istniejących mechanizmów urządzenia i przywrócenie mu funkcji użytkowych tak aby zabytek mógł służyć celom poznawczym i edukacyjnym.

## 2. PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH MŁOCARNI

- 1) Konserwacja młocarni odbywać się będzie pod nadzorem konserwatorskim mgr Barbary Adamczyk (dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki MZKiD). Wykonawca konserwacji maszyny jest zobowiązany do konsultowania z wyżej wymienioną osobą wszystkich etapów prac, stosowanych środków, metod konserwacji oraz rekonstrukcji zgodnie z dostępną dokumentacją archiwalną.
- 2) Użyte materiały konserwatorskie powinny mieć atest przydatności do konserwacji zabytków i powinny być zatwierdzone przez konserwatora pełniącego nadzór nad konserwacją młocarni.
- 3) Drewno zastosowane do rekonstrukcji maszyny musi być tego samego gatunku co użyte pierwotnie, wysezonowane oraz zabezpieczone bezbarwnym preparatem impregnującym.
- 4) Podczas prac konserwatorskich należy wykazać szczególną troskę o zachowanie maksimum substancji zabytkowej młocarni.
- 5) Punkt wyjścia do ustalenia właściwego i ostatecznego wyglądu kolorystycznego maszyny stanowią odkrywki warstw malarskich występujących na różnych elementach młocarni.
- 6) Elementy mechaniczne po konserwacji muszą być sprawne technicznie i przygotowane do użytku.
- 7) Młocarnia musi być poddana pełnej konserwacji technicznej i estetyczno-plastycznej w następującym zakresie:
  - a) oczyszczenie z brudu i kurzu (mechanicznie i chemicznie);
  - b) demontaż obiektów na poszczególne części konstrukcyjne;
  - c) usunięcie wtórnych nawarstwień malarskich na drewnie nadwozia i podwozia oraz powłok lakierniczych na wszystkich elementach metalowych.
    - mechanicznie – piaskowanie materiałem ściernym o odpowiedniej granulacji nie niszczącej powierzchni metalu;

- ręcznie – oczyszczenie wszystkich pozostałych trudno dostępnych dla maszyny czyszczącej elementów młocarni;
  - chemicznie - zabezpieczenie oczyszczonych elementów antykorozyjne (położenie warstwy farby antykorozyjnej metodą natryskową oraz laserunkowej powłoki farby również antykorozyjnej w kolorze po wykonaniu odkrywek, które wskażą oryginalną barwę);
- d) dezynsekcja i dezynfekcja drewna zabytkowego preparatem bezbarwnym;
  - e) zabezpieczenie drewna zabytkowego i nowego poprzez impregnację odpowiednimi preparatami;
  - f) konserwacja i ewentualna rekonstrukcja wszystkich elementów metalowych (naprawa lub wymiana uszkodzonych części mechanizmów oraz podwozia);
  - g) odtworzenie drewnianej konstrukcji nośnej maszyny z maksymalnym użyciem dobrze zachowanych oryginalnych fragmentów;
  - h) rekonstrukcja drewnianej zabudowy maszyny (odeskowania) z wykorzystaniem dobrze zachowanych oryginalnych fragmentów;
  - i) zrekonstruowanie brakujących elementów młocarni zgodnie z historycznymi wzorcami i zachowanymi elementami (m.in. klapy poszerzające stół młocarni, klapy przykrywające walec sortujący, siatki osłonowe).
  - j) położenie warstw malarskich laserunkowych, zgodnych z oryginalną kolorystyką, na zaimpregnowanych uprzednio elementach drewnianych;
  - k) położenie farby antykorozyjnej na wypiaskowanych i wyczyszczonych elementach metalowych oraz ostatniej powłoki w kolorze zgodnym z oryginalną kolorystyką;
  - l) montaż wielostopniowy, zaczynając od wewnętrznych urządzeń i sprawdzaniu ich działania, kończąc na posadowieniu całości na podwoziu.
- 8) Transport młocarni  
Transport będzie wymagał częściowego rozebrania maszyny na miejscu jej przechowywania. W dalszej kolejności przewiezienia młocarni (podwozia oraz poszczególnych części maszyny) przez Wykonawcę do własnej pracowni konserwatorskiej. Po wykonaniu konserwacji nastąpi retransport młocarni do skansenu i umieszczenie jej w docelowym miejscu, czyli stodole w zagrodzie z okresu międzywojennego.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest przygotować pełną dokumentację konserwatorską opisową i fotograficzną przed, w trakcie i po konserwacji.
- 10) Wykonawca zobligowany jest udostępnić własną pracownię konserwatorską dla pracowników działu digitalizacji i dokumentacji audiowizualnej MZKiD w celu prowadzenia prac związanych z dokumentacją filmową poszczególnych prac konserwacji młocarni.
3. Wykonawca jest zobowiązany do stałej współpracy z Zamawiającym, w celu koordynowania prawidłowego przebiegu usługi oraz do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o przebiegu prac, stanie ich zaawansowania, ewentualnych trudnościach lub wątpliwościach celem ich natychmiastowego wyjaśnienia z Zamawiającym. Zamawiający może w każdym czasie żądać od Wykonawcy informacji co do stanu realizacji umowy, może też wnosić zalecenia i uwagi, które powinny zostać uwzględnione przez Wykonawcę.
4. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją fotograficzną określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącej Załącznik nr 7 do SWZ.**
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac stanowiących przedmiot realizacji zamówienia jest on dla niego zrozumiały i nie będzie w przyszłości wnosił zastrzeżeń co do jego jasności.

### § 3

#### WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot niniejszej umowy zgodnie z opisem w niej zawartym oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Przy realizacji przedmiotu umowy wszelkie materiały i narzędzia niezbędne do wykonania zadania dostarcza Wykonawca.
3. Wykonawca powinien przestrzegać warunków realizacji usługi zawartych w opisie przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z zaleceniami Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest spełniać wymagania:  
Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.
5. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy przedstawia § 8 i § 2 niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym zadaniem i trudnościami jakie mogą wynikać z charakterystyki tego zamówienia;
  - 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
  - 3) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
  - 4) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
  - 5) zakres przedmiotu zamówienia określony § 2 ust. 2 nie budzi wątpliwości. Zamawiający wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia, a Wykonawca potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac związanych z wykonaniem usługi.

### § 4

#### TERMIN REALIZACJI

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
  - 1) rozpoczęcie – w dniu podpisania umowy,
  - 2) zakończenie – w terminie do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, przy czym po wykonaniu min. 50% stanu zaawansowania prac nastąpi odbiór częściowy przedmiotu zamówienia
2. Rozpoczęcie odbioru częściowego, końcowego przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni od momentu zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. Transport, montaż, jak i inne prace dotyczące przedmiotu zamówienia odbywające się na terenie skansenu w Kłóbce, realizowane będą w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godzinach 8:00 – 14:00.

### § 5

#### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, niezmienne w okresie ważności umowy, zgodnie z wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, Opiszem przedmiotu zamówienia (Zał. nr 1 do umowy), wyrażające się kwotą:  
brutto: ..... zł (słownie: ..... 00/100)  
VAT: 23% ..... zł (słownie: ..... złote .... /100)  
netto: ..... zł (słownie: ..... złotych .... /100)
2. Kwoty określone w § 5 ust. 1 zawierają również wszelkie prace przygotowawcze, porządkowe, koszty zaplecza, dozoru oraz zabezpieczenia prac, opłaty za pobór wody, energii i telefonów.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (Załącznik Nr 1 do umowy) oraz zgodnie z bieżącymi konsultacjami Zamawiającego z Wykonawcą.
5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktur VAT. Wynagrodzenie płatne będzie w dwóch ratach w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej każdorazowej faktury VAT. Faktura częściowa zostanie wystawiona po wykonaniu minimum 50% stanu zaawansowania prac z zakresu o którym mowa w § 2. ust. 2 i odbiorze prac przez Zamawiającego w formie protokołu częściowego odbioru prac. Faktura końcowa zostanie wystawiona po zakończeniu odbioru końcowego.
6. W celu dokonania rozliczenia wykonawca informuje zamawiającego o wykonaniu prac podlegających odbiorowi oraz przedstawia zamawiającemu zestawienie wykonanych prac wraz z rozliczeniem ich wartości.
7. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy wykonawca zgłasza zamawiającemu do odbioru przedmiot zamówienia.
8. Po zatwierdzeniu przez zamawiającego zakresu i wartości wykonanej usługi w formie protokołu odbioru częściowego lub końcowego prac podpisanego przez strony, wykonawca wystawia fakturę VAT częściową lub końcową za wykonanie przedmiotu umowy.

## § 6

### ZASADY ROZLICZEŃ FINANSOWYCH

1. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury jest podpisany przez strony protokół odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu umowy.
2. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi **30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionej, faktury VAT** wraz z załącznikiem w postaci protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT.
4. W przypadku nie przekazania wszystkich wymienionych w ust. 2 dokumentów, termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia kompletnej faktury tj. zawierającej wszystkie dokumenty wskazane w niniejszym paragrafie, które winny być dołączone do faktury. Niekompletne faktury lub błędnie wypełnione będą zwracane.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. Faktura VAT powinna być wystawiona na: Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku, ul. Słowackiego 1a, 87-800 Włocławek, NIP 888-21-79-530.
6. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
8. Zamawiający zastrzega, że wierzytelność z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy nie może być przeniesiona na osobę trzecią ani też stanowić przedmiotu zabezpieczenia.

## § 7

### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie przedmiotu zamówienia, dokumentacji fotograficznej w terminie określonym w § 4 niniejszej umowy,
- 2) sprawowanie nadzoru usługi od dnia jej rozpoczęcia do dnia przeprowadzenia jej komisyjnego odbioru końcowego, stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
- 3) dokonanie odbiorów: częściowego, końcowego i pogwarancyjnego przedmiotu umowy oraz zapłata umówionego wynagrodzenia,
- 4) po usunięciu przez Wykonawcę usterek stwierdzonych w trakcie odbioru częściowego, końcowego, Zamawiający dokonuje odbioru również tych prac.

## § 8

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu umowy, należy w szczególności:
  - 1) terminowe wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z:
    - a) postanowieniami umowy,
    - b) uznanymi zasadami sztuki i techniki konserwatorskiej oraz zasadami prowadzenia prac konserwatorskich przy obiekcie zabytkowym,
    - c) opisem przedmiotu zamówienia,
    - d) innymi pisemnymi i ustnymi ustaleniami dotyczącymi przedmiotu umowy zaakceptowanymi przez Zamawiającego;
  - 2) zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami do realizacji niniejszej umowy,
  - 3) ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu zamówienia oraz wykonane usługi, aż do chwili jej odbioru końcowego;
  - 4) zagospodarowanie we własnym zakresie odpadów niezależnie od odległości wywozu łącznie z kosztami ich utylizacji,
  - 5) nadzór i zapewnienie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przestrzegania przepisów bhp, ppoż. oraz wymogów ochrony środowiska, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu nienależytego wykonywania tych obowiązków;
  - 6) niezwłoczne zawiadomianie Zamawiającego o wykonaniu następnego etapu prac konserwatorskich;
  - 7) zgłaszanie w sposób zgodny z umową, przedmiotu zamówienia do odbiorów i uczestniczenie w ich dokonywaniu;
  - 8) usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji usługi oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji;
  - 9) kompletowanie w trakcie realizacji usługi i przekazanie Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru;
  - 10) zabezpieczenie, przed przystąpieniem do prac, elementów wyposażenia Zamawiającego, które mogłyby ulec zniszczeniu;
  - 11) wykonywanie wszelkich poleceń upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami umowy;
  - 12) uczestniczenie w spotkaniach i naradach w terminach wskazanych przez Zamawiającego;
  - 13) usuwanie wszelkich wad i usterek przedmiotu umowy, w uzgodnionym z Zamawiającym terminie, stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania usługi przy odbiorach oraz w trakcie okresu gwarancji jakości i rękojmi;
  - 14) powiadamianie Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy o:
    - a) zmianie swojej siedziby lub nazwy,
    - b) zmianie osób reprezentujących,
    - c) wszczęciu w stosunku do Wykonawcy postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego,
    - d) zawieszeniu działalności Wykonawcy,
    - e) innych sprawach mogących mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy.
  - 15) Zamawiający ma prawo domagać się zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy ze strony Wykonawcy, a także zmiany podwykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zapewnić odpowiednie zastępstwo.
  - 16) Wykonawca może powierzyć wykonanie usługi podwykonawcy tylko w zakresie określonym w złożonej ofercie zgodnie z zapisami SWZ, ponosząc odpowiedzialność w zakresie usług świadczonych przez podwykonawcę, tj. za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne.
  - 17) Z tytułu realizacji niniejszej umowy podwykonawca nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
  - 18) Wykonawca, podwykonawca i dalszy podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie osób mających realizować zamówienie jeżeli zakres czynności tych osób polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Dla udokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu: imienny wykaz osób zatrudnionych przy realizacji

przedmiotowego zamówienia na podstawie umowy o pracę, ze wskazaniem formy zatrudnienia - wielkości etatu wraz z określeniem czynności jakie będą te osoby wykonywać w zakresie realizacji zamówienia. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w składzie zespołu wykonującego prace Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Forma zatrudnienia nowych osób nie może ulec zmianie.

## § 9

### ODBIORY

1. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będą następujące odbiory:
  - 1) odbiór częściowy i końcowy przedmiotu umowy,
  - 2) odbiór pogwarancyjny,
  - 3) odbiory należy zgłaszać pisemnie bezpośrednio do Zamawiającego.
2. Odbiór końcowy następuje po wykonaniu całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy. Podstawą zgłoszenia do odbioru końcowego jest:
  - 1) zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy
  - 2) potwierdzenie na piśmie zakończenia usługi przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego,
  - 3) przekazanie dokumentacji konserwatorskiej i fotograficznej dotyczącej przedmiotu umowy,
  - 4) dostarczenie kompletu wszystkich innych dokumentów niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia odbioru.
3. Dokumenty, o których mowa w ust. 2, powinny być przekazane Zamawiającemu najpóźniej w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego.
4. Odbiór końcowy odbywa się komisyjnie, pod warunkiem dostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 2.
5. Komisja, o której mowa w ust. 4 powoływana jest przez Zamawiającego. W skład komisji wchodzi: przedstawiciel Zamawiającego, przedstawiciel Wykonawcy, a także w miarę potrzeby inne osoby wyznaczone przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć datę odbioru przedmiotu umowy i rozpocząć czynności odbioru końcowego nie później niż w terminie 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
7. Zakończenie czynności odbioru końcowego następuje nie później niż w terminie 14 dni roboczych od daty ich rozpoczęcia.
8. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone istotne wady nadające się do usunięcia, limitujące dalsze prowadzenie czynności odbioru, Zamawiający przerwie odbiór końcowy do czasu usunięcia tych wad. Termin usunięcia wad zostanie określony przez komisję w protokole przerwania odbioru końcowego.
9. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia, wówczas:
  - 1) o ile nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie przy uwzględnieniu skali utraty wartości użytkowej lub innej, w zakresie, której wadę stwierdzono;
  - 2) o ile wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, na koszt Wykonawcy albo odstąpić od umowy.
10. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o usunięciu wad. Postanowienia ust. 4–7. stosuje się odpowiednio.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów
12. Warunki odbioru:
  - pozytywna ocena jakości wykonanych prac i ich zgodność z Wymaganym programem prac konserwatorskich;
  - prezentacja działania mechanizmu napędowego i młócającego zboże poprzez uruchomienie ręczne poszczególnych podzespołów maszyny.
13. Odbiór końcowy powinien być stwierdzony na piśmie w formie protokołu podpisanego przez obie strony umowy.
14. Protokół powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności:
  - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia,

- 2) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
  - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru, w jakim uczestniczą,
  - 4) ustalenia co do zgodności wykonanych usług z umową, przekazaną dokumentacją zasadami wiedzy konserwatorskiej i technicznej,
  - 5) decyzje Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia przedmiotu umowy, propozycje obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 6) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy oraz osób uczestniczących w odbiorze,
  - 7) podpisy osób uczestniczących w odbiorze.
15. Data podpisania protokołu odbioru końcowego stanowi datę przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Od tego dnia liczy się okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
  16. Odbiór częściowy będzie przeprowadzany przez Zamawiającego po zakończeniu min. 50% stanu zaawansowania prac stanowiących przedmiot zamówienia. Zamawiający przystąpi do odbioru częściowego w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przeprowadzenia odbioru częściowego.
  17. Zakończenie odbioru częściowego powinno nastąpić w ciągu 14 dni roboczych, liczonych od dnia rozpoczęcia odbioru.
  18. Odbiór częściowy będzie dokonywany poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru częściowego przez: przedstawiciela Zamawiającego, przedstawiciela Wykonawcy, a także w miarę potrzeby inne osoby wyznaczone przez Zamawiającego.
  19. Odbioru pogwarancyjnego dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w ciągu 14 dni od upływu terminu gwarancji jakości wraz z przedstawicielem Wykonawcy. Celem odbioru pogwarancyjnego jest pokwitowanie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji jakości.

## § 10

### NADZÓR I KOORDYNACJA WYKONANIA UMOWY

1. W zakresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawcę reprezentuje ustanowiony przez niego ..... tel. ....
2. Z ramienia Zamawiającego nadzór nad przebiegiem i realizacją usługi pełnił będzie, ustanowiony przez Zamawiającego pracownik w osobach/osobie: .....

## § 11

### UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu następującej gwarancji jakości na wykonaną usługę: gwarancja wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy ..... **miesiący** (co najmniej 24 miesiące; stanowi kryterium oceny ofert);
2. Wykonawca zobowiązuje się w dniu przeprowadzenia komisyjnego odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonana usługa jest wolna od wad.
3. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, nie później niż w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego, podpisaną kartę gwarancyjną, a w przypadku jej nieprzekazania Zamawiający będzie mógł dochodzić uprawnień z gwarancji w okresach, o których mowa w ust. 1, liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Strony niniejszej umowy postanawiają, że Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi na wykonaną usługę na okres równy okresowi gwarancji, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za usługę stanowiącą przedmiot umowy.
6. Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi bądź gwarancji może zażądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Wady i usterki zgłoszone przez Zamawiającego w okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć w możliwie najkrótszym terminie, lecz nie dłuższym niż 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia.



8. W przypadku braku obiektywnej możliwości usunięcia wady bądź usterki w terminie, o którym mowa w ust. 7, nie wynikającym z przyczyn obciążających Wykonawcę, Zamawiający wyznaczy inny termin, w którym usunięcie wad winno nastąpić.
9. Usunięcie wad i usterek stwierdza się protokolarnie.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad bądź usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć te wady bądź usterki we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej, na koszt Wykonawcy bez potrzeby uzyskania sądowego upoważnienia do wykonania zastępczego.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kwoty, stanowiącej powstałą różnicę, na zasadach ogólnych.
12. W przypadku gdy Zamawiający odstępuje od umowy w następstwie wykonania prawa z rękojmi, uprawniony jest do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych, chyba, że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
13. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
14. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.
15. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki i koszty wynikające z usterek. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać 1 raz w roku w okresie złożonej gwarancji i rękojmi przeglądu maszyny pod kontem ewentualnych wad wynikających z zakresu opisanego przedmiotu zamówienia.

## **§ 12**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
  - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od terminu określonego w § 4 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy;
    - b) za zwłokę w usuwaniu wad i usterek w przedmiocie zamówienia, stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub wynikających z gwarancji - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od terminu wskazanego w § 11 ust. 7 lub terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek zgodnie z § 11 ust. 8 bądź § 9 ust. 8;
    - c) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy naliczona będzie kara w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
    - d) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego naliczona będzie kara w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
    - e) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 16 ust. 2 lub 9 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości po 1.000 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, wykonywała czynności wymienione w § 16 ust. 1;
    - f) za niewywiązanie się z obowiązku dotyczącego przedstawienia Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 8 ust 1 pkt 18 umowy w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;
  - 2) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:
    - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego, wynikłą z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia, w którym odbiór miał być przeprowadzony;
    - b) z tytułu odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego naliczona będzie kara w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;

- c) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy naliczona będzie kara w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem art. 456 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
  - ~~3.~~ Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
  4. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów, z zastrzeżeniem, że łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych przez strony umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
  5. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usługi lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.
  6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych prawa cywilnego za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

### **§ 13**

#### **PODWYKONAWCY.**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
2. Powierzenie wykonania części usługi podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części zamówienia, który ma obowiązek wykonać osobiście.
5. Wykonawca zobowiązany jest, przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, podać nazwy, lub imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców (dalszych podwykonawców), o ile są one w tym czasie mu znane. W przypadku zmiany danych, o których mowa powyżej oraz zmiany podwykonawców (dalszych podwykonawców), Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.

### **§ 14**

#### **POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ZMIAN UMOWY**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający działając na podstawie art. 455 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. ustawy Pzp, dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
  - 1) Zmiany wynagrodzenia umownego Wykonawcy, które może ulec zmianie w następujących sytuacjach:
    - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
    - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
    - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;

- d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
  - 2) Zmiana treści umowy:
    - a) Jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowania treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - 3) Zmiana terminu wykonania zamówienia w sytuacjach wystąpienia:
    - a) przestoju w realizacji przedmiotu umowy, niezawinionego przez Wykonawcę, a wynikłego ze zdarzeń losowych lub decyzji Zamawiającego,
    - b) wystąpienie siły wyższej, której działanie uniemożliwiło terminową realizację przedmiotu zamówienia, działanie siły wyższej rozumiane jest jako wszelkie nadzwyczajne zdarzenia o charakterze zewnętrznym, niemożliwe do przewidzenia, takie jak katastrofy, pożary, powodzie, klęski żywiołowe, wybuchy, ataki terrorystyczne, niepokoje społeczne, strajki, z wyjątkiem strajku u Wykonawcy, działania wojenne, epidemie,
    - c) zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej oraz prawa krajowego, co powoduje konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia
    - d) zmiany będące następstwem działań lub zaniechania działań Zamawiającego lub nie otrzymanie stosownych decyzji od innych organów publicznych
    - e) skutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy związanych z koniecznością zmiany okresu realizacji umowy,
    - f) wystąpienia awarii niezawinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – przedłużenie terminów realizacji umowy o czas konieczny na usunięcia awarii,
    - g) udokumentowanych działań osób, podmiotów trzecich (niezwiązanych z żadną ze stron) lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie realizacji zamówienia w całości bądź w istotnym zakresie w przypadku, jeśli działania osób, podmiotów trzecich lub organów władzy publicznej wpływają na możliwość wykonywania istotnej części lub całości zamówienia,
  - 4) Zmiana sposobu spełniania świadczenia, zmiana parametrów realizowanego zamówienia:
    - a) zmiany technologiczne, w szczególności konieczność realizacji przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych niż wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - 5) Zmiana wykonawcy lub podwykonawcy
    - a) Zmiana umowy może nastąpić również w wyniku zmiany Wykonawcy, podwykonawcy lub rezygnacji z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że nowy Wykonawca wykaże, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na warunkach określonych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz wykaże, że spełnia warunki udziału w postępowaniu, w zakresie niemniejszym niż w wskazanym przez Zamawiającego na etapie postępowania w udzielenie zamówienia przez dotychczasowego Wykonawcę.
2. Warunki dokonania zmian:
- 1) Strona występująca o zmianę postanowień przedmiotowej umowy jest zobowiązana do udokumentowania zaistnienia okoliczności zmiany
  - 2) Strona występująca o zmianę postanowień przedmiotowej umowy jest zobowiązana do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień i zapisów umowy
  - 3) Wniosek ten powinien zawierać:
    - a) opis propozycji zmiany
    - b) uzasadnienie zmiany

- c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy
  - 4) Wniosek z opisem proponowanej zmiany należy złożyć w terminie minimum 3 dni przed ich planowanym wprowadzeniem (w formie pisemnej), chyba że jest to zgodna inicjatywa obu stron zakończona podpisaniem stosownego aneksu.
  - 5) Zmiany mogą dotyczyć tylko zakresu i skutków określonych niniejszą umową.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a–d, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia wykonawca może wystąpić do zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają obopólnej zgody stron umowy oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 15**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Oprócz wypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks Cywilny stronom służy prawo do odstąpienia od umowy:
- 1) Zamawiającemu w następujących przypadkach:
    - a) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu realizacji usługi o co najmniej 7 dni, liczonych od daty podpisania umowy;
    - b) istnienia wad nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających właściwe użytkowanie przedmiotu umowy,
    - c) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z wskazaniami Zamawiającego, postanowieniami umowy, SWZ lub w sposób wadliwy, niezgodnie ze sztuką konserwatorską, używa materiałów i urządzeń nie posiadających dopuszczenia do stosowania,
    - d) chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,
    - e) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia z naruszeniem postanowień § 15,
    - f) jeżeli łączne zobowiązania z tytułu nałożonych na Wykonawcę kar umownych wyniosą 20% wynagrodzenia umownego,
    - g) jeżeli Wykonawca zaprzestał wykonywania usługi z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą lub przypadkami wskazanymi w § 14 ust. 1 pkt 3) lit. a-g zaś przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
    - h) jeżeli Wykonawca nie usunął istotnych wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w protokole odbioru;
    - i) w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w § 16 ust.10.
  - 2) Wykonawcy w następujących przypadkach:
    - a) Zamawiający, bez podania uzasadnionej przyczyny, odmawia przeprowadzenia odbioru lub podpisania protokołu odbioru,
    - b) Zamawiający w czasie jednego miesiąca od upływu terminu określonego umową na zapłatę faktur, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty, pomimo dodatkowego wezwania.
2. W przypadkach opisanych w ust. 1 strony uprawnione są do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni licząc od dnia powzięcia informacji o okolicznościach uprawniających do odstąpienia, ale nie później niż po upływie 2 miesięcy od terminu, zakończenia realizacji przedmiotu umowy wskazanego w § 4 ust. 1 pkt 2.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach, gdy wystąpiły okoliczności określone w art. 456 ust. 1 ustawy PZP.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1-3 Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.

6. W przypadku odbioru części wykonanej usługi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na tą część usługi wykonaną do momentu odstąpienia od umowy na zasadach określonych w postanowieniach § 11.
7. W przypadku odbioru części zamówienia odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość.

## **§ 16**

### **ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ**

1. Wykonawca oraz podwykonawcy są obowiązani do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego. Wykonawca oraz podwykonawcy zobowiązani są do zatrudniania przez przy realizacji przedmiotu umowy osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy wykonujący prace na stanowiskach robotniczych oraz wykonywanie czynności pomocniczych w czasie realizacji prac montażowych) z wyłączeniem czynności wykonywanych przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne, takich jak: kierowanie pracami związanymi z realizacją przedmiotu zamówienia, dokumentowanie przebiegu prac z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. Podczas realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2, Zamawiający przeprowadzi kontrolę przestrzegania przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1. Zamawiający może wówczas żądać, w wyznaczonym przez siebie terminie, przedłożenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę w szczególności:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracownika;
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego;
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy o pracę zatrudnionego przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracownika;
  - 4) dokumentu regulującego zakres obowiązków zatrudnionego przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracownika, jeżeli zakres obowiązków zatrudnionego przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracownika nie wynika z umowy o pracę, o której mowa w pkt. 3;
  - 5) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 6) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez Wykonawcę lub podwykonawcę do ubezpieczeń.
3. Kopia umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 3, powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 04 maja 2016r.), z zastrzeżeniem ust. 5.
4. Kopia dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez Wykonawcę lub podwykonawcę do ubezpieczeń powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 04 maja 2016r.), z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 2, powinny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
6. Kopia umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 3, nie powinna zawierać w szczególności adresu oraz numeru PESEL pracownika.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. W przypadku, gdy wynik kontroli, o której mowa w ust. 2 lub 7, wykaże brak zatrudnienia ww. osób na podstawie umowy o pracę, Zamawiający naliczy kary umowne, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt 1 lit. e .
9. Wykonawca jest obowiązany do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów zobowiązujących do zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1, na podstawie umowy o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.
10. W przypadku trzykrotnego niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 2 lub 3, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, każdorazowo w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o okolicznościach uprawniających do odstąpienia, ale nie później niż po upływie 2 miesięcy od terminu, zakończenia realizacji przedmiotu umowy wskazanego w § 4 ust. 1 pkt 2.

## **§ 17**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W okresie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca zapewni pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszystkimi przepisami prawa powszechnie obowiązującymi, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, w tym w szczególności przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
3. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) zmiana adresu do korespondencji;
  - 2) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy. Strony stosują się do obowiązujących w danym czasie aktów prawnych;
  - 3) zmiana osób reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 pkt 1 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej stronie.
5. Strony powinny zobowiązać się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach adresów, z zastrzeżeniem, że jeżeli którakolwiek ze stron nie powiadomi drugiej strony o zmianie adresu i z tej przyczyny nie dokona odbioru korespondencji, wszelkie powiadomienia wysłane na ostatnio podany adres, będą uważane za prawidłowo doręczone.
6. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy powinny być rozstrzygane w pierwszej kolejności w drodze porozumienia stron. W przypadku braku takiego porozumienia, tj. po upływie 31 dni od przekazania propozycji rozwiązania, wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z nią będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, PZP, Prawa budowlanego oraz inne mające związek z realizacją przedmiotu umowy.
8. Integralną część umowy stanowią jej załączniki.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PODPIS WYKONAWCY

PODPIS ZAMAWIAJĄCEGO

.....

.....